

РАЗРЕШЕНИЕ НА СТРОИТЕЛЬСТВО

стр. 1

Раздел 1. Реквизиты разрешения на строительство	
1.1. Дата разрешения на строительство:	29.04.2022
1.2. Номер разрешения на строительство:	25-RU25304000-33-2022
1.3. Наименование органа (организации):	Администрация города Владивостока
1.4. Срок действия настоящего разрешения:	29.04.2027
1.5. Дата внесения изменений или исправлений:	07.07.2023
Раздел 2. Информация о застройщике	
2.1. Сведения о физическом лице или индивидуальном предпринимателе	
2.1.1. Фамилия:	
2.1.2. Имя:	
2.1.3. Отчество:	
2.1.4. ИНН:	
2.1.5. ОГРНИП:	
2.2. Сведения о юридическом лице	
2.2.1. Полное наименование:	ООО "СЗ "Клубный"
2.2.2. ИНН:	2540256459
2.2.3. ОГРН:	1202500013540
Раздел 3. Информация об объекте капитального строительства	
3.1. Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией:	Жилой комплекс "КЛУБНЫЙ" в районе ул. Главная, д. 31 в г. Владивостоке
3.2. Вид выполняемых работ в отношении объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией:	строительство
3.3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства	
3.3.1. Субъект Российской Федерации:	Приморский край
3.3.2. Муниципальный район, муниципальный округ, городской округ или внутригородская территория (для городов федерального значения) в составе субъекта Российской Федерации, федеральная территория:	Городской округ Владивостокский
3.3.3. Городское или сельское поселение в составе муниципального района (для муниципального района) или внутригородского района городского округа (за исключением зданий, строений, сооружений, расположенных на федеральных территориях):	
3.3.4. Тип и наименование населенного пункта:	г. Владивосток
3.3.5. Наименование элемента планировочной структуры:	
3.3.6. Наименование элемента улично-дорожной сети:	ул. Главная

3.3.7. Тип и номер здания (сооружения):	в районе д. 31
Раздел 4. Информация о земельном участке	
4.1. Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства:	25:28:050027:1598
4.2. Площадь земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства:	39121
4.3. Сведения о градостроительном плане земельного участка	
4.3.1. Дата:	13.11.2020
4.3.2. Номер:	РФ-25-2-04-0-00-2020-0444
4.3.3. Наименование органа, выдавшего градостроительный план земельного участка:	Управление градостроительства администрации города Владивостока
4.4. Условный номер земельного участка (земельных участков) на утвержденной схеме расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории (при необходимости):	
4.5. Сведения о схеме расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории	
4.5.1. Дата решения:	
4.5.2. Номер решения:	
4.5.3. Наименование организации, уполномоченного органа или лица, принявшего решение об утверждении схемы расположения земельного участка или земельных участков:	
4.6. Информация о документации по планировке территории	
4.6.1. Сведения о проекте планировки территории	
4.6.1.1.1. Дата решения:	
4.6.1.1.2. Номер решения:	
4.6.1.1.3. Наименование организации, уполномоченного органа или лица, принявшего решение об утверждении проекта планировки территории:	
4.6.2. Сведения о проекте межевания территории	
4.6.2.1.1. Дата решения:	
4.6.2.1.2. Номер решения:	
4.6.2.1.3. Наименование организации, уполномоченного органа или лица, принявшего решение об утверждении проекта межевания территории:	
Раздел 5. Сведения о проектной документации, типовом архитектурном решении	
5.1. Сведения о разработчике - индивидуальном предпринимателе	

5.1.1. Фамилия:	
5.1.2. Имя:	
5.1.3. Отчество:	
5.1.4. ИНН:	
5.1.5. ОГРНИП:	
5.2. Сведения о разработчике - юридическом лице	
5.2.1. Полное наименование:	ООО "Аргус-Арт"
5.2.2. ИНН:	2540010783
5.2.3. ОГРН:	1022502268161
5.3. Дата утверждения (при наличии):	15.06.2023
5.4. Номер (при наличии):	4-ОД
5.5. Типовое архитектурное решение объекта капитального строительства, утвержденное для исторического поселения (при наличии)	
5.5.1. Дата:	
5.5.2. Номер:	
5.5.3. Наименование документа:	
5.5.4. Наименование уполномоченного органа, принявшего решение об утверждении типового архитектурного решения:	
Раздел 6. Информация о результатах экспертизы проектной документации и государственной экологической экспертизы	
6.1.1.1. Дата утверждения:	14.06.2023
6.1.1.2. Номер:	25-2-1-2-032380-2023
6.1.1.3. Наименование органа или организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации:	ООО "ДВ Экспертиза Проект" (ИНН 2540210888)
6.1.2.1. Дата утверждения:	31.05.2023
6.1.2.2. Номер:	25-2-1-2-029234-2023
6.1.2.3. Наименование органа или организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации:	ООО "ДВ Экспертиза Проект" (ИНН 2540210888)
6.1.3.1. Дата утверждения:	30.03.2023
6.1.3.2. Номер:	25-2-1-2-015565-2023
6.1.3.3. Наименование органа или организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации:	ООО "ДВ Экспертиза Проект" (ИНН 2540210888)
6.1.4.1. Дата утверждения:	14.02.2023
6.1.4.2. Номер:	25-2-1-2-006466-2023
6.1.4.3. Наименование органа или организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации:	ООО "ДВ Экспертиза Проект" (ИНН 2540210888)
6.1.5.1. Дата утверждения:	02.02.2023

6.1.5.2. Номер:	25-2-1-2-004369-2023
6.1.5.3. Наименование органа или организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации:	ООО "ДВ Экспертиза Проект" (ИНН 2540210888)
6.1.6.1. Дата утверждения:	26.12.2022
6.1.6.2. Номер:	25-2-1-2-092331-2022
6.1.6.3. Наименование органа или организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации:	ООО "ДВ Экспертиза Проект" (ИНН 2540210888)
6.1.7.1. Дата утверждения:	27.09.2022
6.1.7.2. Номер:	25-2-1-2-068740-2022
6.1.7.3. Наименование органа или организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации:	ООО "ДВ Экспертиза Проект" (ИНН 2540210888)
6.1.8.1. Дата утверждения:	10.03.2022
6.1.8.2. Номер:	25-2-1-3-013087-2022
6.1.8.3. Наименование органа или организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации:	ООО "ДВ Экспертиза Проект" (ИНН 2540210888)
6.2. Сведения о государственной экологической экспертизе	
6.2.1.1. Дата утверждения:	
6.2.1.2. Номер:	
6.2.1.3. Наименование органа, утвердившего положительное заключение государственной экологической экспертизы:	
6.3. Подтверждение соответствия вносимых в проектную документацию изменений требованиям, указанным в части 3.8 статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации	
6.3.1. Дата:	
6.3.2. Номер:	
6.3.3. Сведения о лице, утвердившем указанное подтверждение:	
6.4. Подтверждение соответствия вносимых в проектную документацию изменений требованиям, указанным в части 3.9 статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации	
6.4.1. Дата:	
6.4.2. Номер:	
6.4.3. Наименование органа исполнительной власти или организации, проводившей оценку соответствия:	
Раздел 7. Проектные характеристики объекта капитального строительства	
7.1. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	Жилой дом № 1
7.1.1. Вид объекта капитального строительства:	Здание
7.1.2. Назначение объекта:	Многоквартирный дом

7.1.3. Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства:	
7.1.4. Площадь застройки (кв. м):	1054,85
7.1.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв. м):	
7.1.5. Площадь (кв. м):	3590,7
7.1.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв. м):	
7.1.6. Площадь нежилых помещений (кв. м):	
7.1.7. Площадь жилых помещений (кв. м):	
7.1.8. Количество помещений (штук):	
7.1.9. Количество нежилых помещений (штук):	
7.1.10. Количество жилых помещений (штук):	
7.1.11. в том числе квартир (штук):	56
7.1.12. Количество машино-мест (штук):	
7.1.13. Количество этажей:	5
7.1.14. в том числе, количество подземных этажей:	1
7.1.15. Вместимость (человек):	66
7.1.16. Высота (м):	18,5
7.1.17. Другие показатели:	<p>Этажность (эт.) - 4; Строительный объем здания (куб. м) - 11590,85, Общая площадь жилых этажей (кв. м) - 2583,13; Общая площадь квартир (кв. м) - 2043,98; Жилая площадь квартир (кв. м) - 1729,44; Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд, террас) (кв. м) - 1949,44; Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд, террас) (кв. м) - 2263,72; Общая площадь квартир (включая балконы и/или террасы с учетом коэф. 0,3) (кв. м) - 2043,98; Количество однокомнатных квартир (шт.) - 56; Общая площадь нежилого помещения (кв. м) - 70,99; Количество кладовых (подземный этаж) (шт.) - 23; Общая площадь кладовых (кв. м) - 421,81</p>
7.2. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	Жилой дом № 2
7.2.1. Вид объекта капитального строительства:	Здание
7.2.2. Назначение объекта:	Многоквартирный дом

7.2.3. Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства:	
7.2.4. Площадь застройки (кв. м):	1084
7.2.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв. м):	
7.2.5. Площадь (кв. м):	3618,26
7.2.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв. м):	
7.2.6. Площадь нежилых помещений (кв. м):	
7.2.7. Площадь жилых помещений (кв. м):	
7.2.8. Количество помещений (штук):	
7.2.9. Количество нежилых помещений (штук):	
7.2.10. Количество жилых помещений (штук):	
7.2.11. в том числе квартир (штук):	56
7.2.12. Количество машино-мест (штук):	
7.2.13. Количество этажей:	5
7.2.14. в том числе, количество подземных этажей:	1
7.2.15. Вместимость (человек):	66
7.2.16. Высота (м):	18,5
7.2.17. Другие показатели:	<p>Этажность (эт.) - 4; Строительный объем здания (куб. м) - 11590,85, Общая площадь жилых этажей (кв. м) - 2583,13; Общая площадь квартир (кв. м) - 2047,94; Жилая площадь квартир (кв. м) - 1729,44; Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд, террас) (кв. м) - 1949,44; Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд, террас) (кв. м) - 2276,94; Общая площадь квартир (включая балконы и/или террасы с учетом коэф. 0,3) (кв. м) - 2047,94; Количество однокомнатных квартир (шт.) - 56; Количество кладовых (подземный этаж) (шт.) - 26; Общая площадь кладовых (кв. м) - 480,44</p>
7.3. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	Жилой дом № 3
7.3.1. Вид объекта капитального строительства:	Здание
7.3.2. Назначение объекта:	Многоквартирный дом
7.3.3. Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства:	
7.3.4. Площадь застройки (кв. м):	1084

7.3.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв. м):	
7.3.5. Площадь (кв. м):	3618,26
7.3.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв. м):	
7.3.6. Площадь нежилых помещений (кв. м):	
7.3.7. Площадь жилых помещений (кв. м):	
7.3.8. Количество помещений (штук):	
7.3.9. Количество нежилых помещений (штук):	
7.3.10. Количество жилых помещений (штук):	
7.3.11. в том числе квартир (штук):	56
7.3.12. Количество машино-мест (штук):	
7.3.13. Количество этажей:	5
7.3.14. в том числе, количество подземных этажей:	1
7.3.15. Вместимость (человек):	66
7.3.16. Высота (м):	18,5
7.3.17. Другие показатели:	<p>Этажность (эт.) - 4; Строительный объем здания (куб. м) - 11590,85, Общая площадь жилых этажей (кв. м) - 2583,13; Общая площадь квартир (кв. м) - 2047,94; Жилая площадь квартир (кв. м) - 1729,44; Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд, террас) (кв. м) - 1949,44; Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд, террас) (кв. м) - 2276,94; Общая площадь квартир (включая балконы и/или террасы с учетом коэф. 0,3) (кв. м) - 2047,94; Количество однокомнатных квартир (шт.) - 56; Количество кладовых (подземный этаж) (шт.) - 26; Общая площадь кладовых (кв. м) - 480,44</p>
7.4. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	Жилой дом № 4
7.4.1. Вид объекта капитального строительства:	Здание
7.4.2. Назначение объекта:	Многоквартирный дом
7.4.3. Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства:	
7.4.4. Площадь застройки (кв. м):	1086,38
7.4.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв. м):	
7.4.5. Площадь (кв. м):	3627,18

7.4.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв. м):	
7.4.6. Площадь нежилых помещений (кв. м):	
7.4.7. Площадь жилых помещений (кв. м):	
7.4.8. Количество помещений (штук):	
7.4.9. Количество нежилых помещений (штук):	
7.4.10. Количество жилых помещений (штук):	
7.4.11. в том числе квартир (штук):	48
7.4.12. Количество машино-мест (штук):	
7.4.13. Количество этажей:	5
7.4.14. в том числе, количество подземных этажей:	1
7.4.15. Вместимость (человек):	66
7.4.16. Высота (м):	18,5
7.4.17. Другие показатели:	<p>Этажность (эт.) - 4; Строительный объем здания (куб. м) - 11566,1, Общая площадь жилых этажей (кв. м) - 2582,04; Общая площадь квартир (кв. м) - 2060,22; Жилая площадь квартир (кв. м) - 1763,68; Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд, террас) (кв. м) - 1962,44; Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд, террас) (кв. м) - 2289,5; Общая площадь квартир (включая балконы и/или террасы с учетом коэф. 0,3) (кв. м) - 2060,22; Количество однокомнатных квартир (шт.) - 48; Количество кладовых (подземный этаж) (шт.) - 24; Общая площадь кладовых (кв. м) - 487,18</p>
7.5. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	Жилой дом № 5
7.5.1. Вид объекта капитального строительства:	Здание
7.5.2. Назначение объекта:	Многоквартирный дом
7.5.3. Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства:	
7.5.4. Площадь застройки (кв. м):	1073,81
7.5.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв. м):	
7.5.5. Площадь (кв. м):	3608,51
7.5.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв. м):	
7.5.6. Площадь нежилых помещений (кв. м):	
7.5.7. Площадь жилых помещений (кв. м):	

7.5.8. Количество помещений (штук):	
7.5.9. Количество нежилых помещений (штук):	
7.5.10. Количество жилых помещений (штук):	
7.5.11. в том числе квартир (штук):	56
7.5.12. Количество машино-мест (штук):	
7.5.13. Количество этажей:	5
7.5.14. в том числе, количество подземных этажей:	1
7.5.15. Вместимость (человек):	66
7.5.16. Высота (м):	18,5
7.5.17. Иные показатели:	<p>Этажность (эт.) - 4; Строительный объем здания (куб. м) - 11590,85, Общая площадь жилых этажей (кв. м) - 2583,13; Общая площадь квартир (кв. м) - 2045,02; Жилая площадь квартир (кв. м) - 1729,44; Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд, террас) (кв. м) - 1949,44; Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд, террас) (кв. м) - 2267,19; Общая площадь квартир (включая балконы и/или террасы с учетом коэф. 0,3) (кв. м) - 2045,02; Количество однокомнатных квартир (шт.) - 56; Количество кладовых (подземный этаж) (шт.) - 26; Общая площадь кладовых (кв. м) - 480,44</p>
7.6. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	Жилой дом № 6
7.6.1. Вид объекта капитального строительства:	Здание
7.6.2. Назначение объекта:	Многоквартирный дом
7.6.3. Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства:	
7.6.4. Площадь застройки (кв. м):	1084
7.6.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв. м):	
7.6.5. Площадь (кв. м):	3618,26
7.6.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв. м):	
7.6.6. Площадь нежилых помещений (кв. м):	
7.6.7. Площадь жилых помещений (кв. м):	
7.6.8. Количество помещений (штук):	
7.6.9. Количество нежилых помещений (штук):	
7.6.10. Количество жилых помещений (штук):	

7.6.11. в том числе квартир (штук):	56
7.6.12. Количество машино-мест (штук):	
7.6.13. Количество этажей:	5
7.6.14. в том числе, количество подземных этажей:	1
7.6.15. Вместимость (человек):	66
7.6.16. Высота (м):	18,5
7.6.17. Иные показатели:	<p>Этажность (эт.) - 4; Строительный объем здания (куб. м) - 11590,85, Общая площадь жилых этажей (кв. м) - 2583,13; Общая площадь квартир (кв. м) - 2047,94; Жилая площадь квартир (кв. м) - 1729,44; Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд, террас) (кв. м) - 1949,44; Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд, террас) (кв. м) - 2276,94; Общая площадь квартир (включая балконы и/или террасы с учетом коэф. 0,3) (кв. м) - 2047,94; Количество однокомнатных квартир (шт.) - 56; Количество кладовых (подземный этаж) (шт.) - 26; Общая площадь кладовых (кв. м) - 480,44</p>
7.7. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	Жилой дом № 7
7.7.1. Вид объекта капитального строительства:	Здание
7.7.2. Назначение объекта:	Многоквартирный дом
7.7.3. Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства:	
7.7.4. Площадь застройки (кв. м):	1085,8
7.7.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв. м):	
7.7.5. Площадь (кв. м):	3612,83
7.7.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв. м):	
7.7.6. Площадь нежилых помещений (кв. м):	
7.7.7. Площадь жилых помещений (кв. м):	
7.7.8. Количество помещений (штук):	
7.7.9. Количество нежилых помещений (штук):	
7.7.10. Количество жилых помещений (штук):	
7.7.11. в том числе квартир (штук):	48
7.7.12. Количество машино-мест (штук):	
7.7.13. Количество этажей:	5

7.7.14. в том числе, количество подземных этажей:	1
7.7.15. Вместимость (человек):	66
7.7.16. Высота (м):	18,5
7.7.17. Другие показатели:	<p>Этажность (эт.) - 4; Строительный объем здания (куб. м) - 11498,36, Общая площадь жилых этажей (кв. м) - 2573,65; Общая площадь квартир (кв. м) - 2063,72; Жилая площадь квартир (кв. м) - 1763,68; Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд, террас) (кв. м) - 1962,24 Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд, террас) (кв. м) - 2301,26; Общая площадь квартир (включая балконы и/или террасы с учетом коэф. 0,3) (кв. м) - 2063,72; Количество однокомнатных квартир (шт.) - 48; Количество кладовых (подземный этаж) (шт.) - 24; Общая площадь кладовых (кв. м) - 487,18</p>
7.8. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	Жилой дом № 8
7.8.1. Вид объекта капитального строительства:	Здание
7.8.2. Назначение объекта:	Многоквартирный дом
7.8.3. Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства:	
7.8.4. Площадь застройки (кв. м):	1078,13
7.8.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв. м):	
7.8.5. Площадь (кв. м):	3517,42
7.8.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв. м):	
7.8.6. Площадь нежилых помещений (кв. м):	
7.8.7. Площадь жилых помещений (кв. м):	
7.8.8. Количество помещений (штук):	
7.8.9. Количество нежилых помещений (штук):	
7.8.10. Количество жилых помещений (штук):	
7.8.11. в том числе квартир (штук):	46
7.8.12. Количество машино-мест (штук):	
7.8.13. Количество этажей:	5
7.8.14. в том числе, количество подземных этажей:	1
7.8.15. Вместимость (человек):	63

7.8.16. Высота (м):	18,5
7.8.17. Иные показатели:	Этажность (эт.) - 4; Строительный объем здания (куб. м) - 11293,82, Общая площадь жилых этажей (кв. м) - 2479,5; Общая площадь квартир (кв. м) - 1966,08; Жилая площадь квартир (кв. м) - 1683,74; Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд, террас) (кв. м) - 1874,44; Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд, террас) (кв. м) - 2180,43; Общая площадь квартир (включая балконы и/или террасы с учетом коэф. 0,3) (кв. м) - 1966,08; Количество однокомнатных квартир (шт.) - 46; Количество кладовых (подземный этаж) (шт.) - 24; Общая площадь кладовых (кв. м) - 487,18
7.9. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	Жилой дом № 9
7.9.1. Вид объекта капитального строительства:	Здание
7.9.2. Назначение объекта:	Многоквартирный дом
7.9.3. Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства:	
7.9.4. Площадь застройки (кв. м):	1085,05
7.9.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв. м):	
7.9.5. Площадь (кв. м):	3627,26
7.9.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв. м):	
7.9.6. Площадь нежилых помещений (кв. м):	
7.9.7. Площадь жилых помещений (кв. м):	
7.9.8. Количество помещений (штук):	
7.9.9. Количество нежилых помещений (штук):	
7.9.10. Количество жилых помещений (штук):	
7.9.11. в том числе квартир (штук):	48
7.9.12. Количество машино-мест (штук):	
7.9.13. Количество этажей:	5
7.9.14. в том числе, количество подземных этажей:	1
7.9.15. Вместимость (человек):	66
7.9.16. Высота (м):	18,5
7.9.17. Иные показатели:	Этажность (эт.) - 4; Строительный объем здания (куб. м) - 11619,94,

	<p>Общая площадь жилых этажей (кв. м) - 2580,4; Общая площадь квартир (кв. м) - 2056,72; Жилая площадь квартир (кв. м) - 1763,68; Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд, террас) (кв. м) - 1962,24; Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд, террас) (кв. м) - 2277,74; Общая площадь жилых помещений (включая балконы и/или террасы с учетом коэф. 0,3) (кв. м) - 2056,72; Количество однокомнатных квартир (шт.) - 48; Количество кладовых (подземный этаж) (шт.) - 24; Общая площадь кладовых (кв. м) - 487,18</p>
7.10. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	Жилой дом № 10
7.10.1. Вид объекта капитального строительства:	Здание
7.10.2. Назначение объекта:	Многоквартирный дом
7.10.3. Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства:	
7.10.4. Площадь застройки (кв. м):	1082,7
7.10.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв. м):	
7.10.5. Площадь (кв. м):	3616,76
7.10.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв. м):	
7.10.6. Площадь нежилых помещений (кв. м):	
7.10.7. Площадь жилых помещений (кв. м):	
7.10.8. Количество помещений (штук):	
7.10.9. Количество нежилых помещений (штук):	
7.10.10. Количество жилых помещений (штук):	
7.10.11. в том числе квартир (штук):	48
7.10.12. Количество машино-мест (штук):	
7.10.13. Количество этажей:	5
7.10.14. в том числе, количество подземных этажей:	1
7.10.15. Вместимость (человек):	66
7.10.16. Высота (м):	18,5
7.10.17. Другие показатели:	<p>Этажность (эт.) - 4; Строительный объем здания (куб. м) - 11530,27, Общая площадь жилых этажей (кв. м) - 2575,02; Общая площадь квартир (кв. м) - 2060,22; Жилая площадь квартир (кв. м) - 1763,68;</p>

	<p>Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд, террас) (кв. м) - 1962,24;</p> <p>Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд, террас) (кв. м) - 2289,5;</p> <p>Общая площадь квартир (включая балконы и/или террасы с учетом коэф. 0,3) (кв. м) - 2060,22;</p> <p>Количество однокомнатных квартир (шт.) - 48;</p> <p>Количество кладовых (подземный этаж) (шт.) - 24;</p> <p>Общая площадь кладовых (кв. м) - 487,18</p>
7.11. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	Автостоянка № 1
7.11.1. Вид объекта капитального строительства:	Здание
7.11.2. Назначение объекта:	Нежилое
7.11.3. Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства:	
7.11.4. Площадь застройки (кв. м):	1304,07
7.11.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв. м):	
7.11.5. Площадь (кв. м):	1215,19
7.11.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв. м):	
7.11.6. Площадь нежилых помещений (кв. м):	
7.11.7. Площадь жилых помещений (кв. м):	
7.11.8. Количество помещений (штук):	
7.11.9. Количество нежилых помещений (штук):	
7.11.10. Количество жилых помещений (штук):	
7.11.11. в том числе квартир (штук):	
7.11.12. Количество машино-мест (штук):	98
7.11.13. Количество этажей:	1
7.11.14. в том числе, количество подземных этажей:	
7.11.15. Вместимость (человек):	
7.11.16. Высота (м):	3,65
7.11.17. Иные показатели:	<p>Площадь эксплуатируемых кровель (кв. м) - 1250,66;</p> <p>Этажность (эт.) - 1;</p> <p>Строительный объем (куб. м) - 4798</p>
7.12. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	Автостоянка № 2
7.12.1. Вид объекта капитального строительства:	Здание
7.12.2. Назначение объекта:	Нежилое

7.12.3. Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства:	
7.12.4. Площадь застройки (кв. м):	1178,94
7.12.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв. м):	
7.12.5. Площадь (кв. м):	1104,22
7.12.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв. м):	
7.12.6. Площадь нежилых помещений (кв. м):	
7.12.7. Площадь жилых помещений (кв. м):	
7.12.8. Количество помещений (штук):	
7.12.9. Количество нежилых помещений (штук):	
7.12.10. Количество жилых помещений (штук):	
7.12.11. в том числе квартир (штук):	
7.12.12. Количество машино-мест (штук):	88
7.12.13. Количество этажей:	1
7.12.14. в том числе, количество подземных этажей:	
7.12.15. Вместимость (человек):	
7.12.16. Высота (м):	3,55
7.12.17. Другие показатели:	Площадь эксплуатируемых кровель (кв. м) - 1137,6; Этажность (эт.) - 1; Строительный объем (куб. м) - 4367,88
7.13. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	Автостоянка № 3
7.13.1. Вид объекта капитального строительства:	Здание
7.13.2. Назначение объекта:	Нежилое
7.13.3. Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства:	
7.13.4. Площадь застройки (кв. м):	1298,16
7.13.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв. м):	
7.13.5. Площадь (кв. м):	1217,92
7.13.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв. м):	
7.13.6. Площадь нежилых помещений (кв. м):	
7.13.7. Площадь жилых помещений (кв. м):	
7.13.8. Количество помещений (штук):	
7.13.9. Количество нежилых помещений (штук):	
7.13.10. Количество жилых помещений (штук):	
7.13.11. в том числе квартир (штук):	
7.13.12. Количество машино-мест (штук):	98
7.13.13. Количество этажей:	1
7.13.14. в том числе, количество подземных этажей:	

7.13.15. Вместимость (человек):	
7.13.16. Высота (м):	3,55
7.13.17. Иные показатели:	Площадь эксплуатируемых кровель (кв. м) - 1252,8; Этажность (эт.) - 1; Строительный объем (куб. м) - 4806,16
7.14. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	Контрольно-пропускной пункт
7.14.1. Вид объекта капитального строительства:	Здание
7.14.2. Назначение объекта:	Нежилое
7.14.3. Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства:	
7.14.4. Площадь застройки (кв. м):	65,7
7.14.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв. м):	
7.14.5. Площадь (кв. м):	46,48
7.14.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв. м):	
7.14.6. Площадь нежилых помещений (кв. м):	
7.14.7. Площадь жилых помещений (кв. м):	
7.14.8. Количество помещений (штук):	
7.14.9. Количество нежилых помещений (штук):	
7.14.10. Количество жилых помещений (штук):	
7.14.11. в том числе квартир (штук):	
7.14.12. Количество машино-мест (штук):	
7.14.13. Количество этажей:	1
7.14.14. в том числе, количество подземных этажей:	
7.14.15. Вместимость (человек):	
7.14.16. Высота (м):	4
7.14.17. Иные показатели:	Полезная площадь (кв. м) – 43,21; Расчетная площадь (кв. м) – 32,7; Строительный объем (куб. м) - 262,79
7.15. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	Сооружения автостоянок открытого типа III
7.15.1. Вид объекта капитального строительства:	Сооружение
7.15.2. Назначение объекта:	Нежилое
7.15.3. Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства:	
7.15.4. Площадь застройки (кв. м):	136,2
7.15.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв. м):	
7.15.5. Площадь (кв. м):	136,2
7.15.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв. м):	

7.15.6. Площадь нежилых помещений (кв. м):	
7.15.7. Площадь жилых помещений (кв. м):	
7.15.8. Количество помещений (штук):	
7.15.9. Количество нежилых помещений (штук):	
7.15.10. Количество жилых помещений (штук):	
7.15.11. в том числе квартир (штук):	
7.15.12. Количество машино-мест (штук):	8
7.15.13. Количество этажей:	1
7.15.14. в том числе, количество подземных этажей:	
7.15.15. Вместимость (человек):	
7.15.16. Высота (м):	3,25
7.15.17. Другие показатели:	Этажность (эт.) - 1; Строительный объем (куб. м) - 398,38
7.16. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	Сооружения автостоянок открытого типа П6
7.16.1. Вид объекта капитального строительства:	Сооружение
7.16.2. Назначение объекта:	Нежилое
7.16.3. Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства:	
7.16.4. Площадь застройки (кв. м):	69
7.16.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв. м):	
7.16.5. Площадь (кв. м):	69
7.16.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв. м):	
7.16.6. Площадь нежилых помещений (кв. м):	
7.16.7. Площадь жилых помещений (кв. м):	
7.16.8. Количество помещений (штук):	
7.16.9. Количество нежилых помещений (штук):	
7.16.10. Количество жилых помещений (штук):	
7.16.11. в том числе квартир (штук):	
7.16.12. Количество машино-мест (штук):	4
7.16.13. Количество этажей:	1
7.16.14. в том числе, количество подземных этажей:	
7.16.15. Вместимость (человек):	
7.16.16. Высота (м):	3
7.16.17. Другие показатели:	Этажность (эт.) - 1; Строительный объем (куб. м) - 192,97
7.17. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	Сооружения автостоянок открытого типа П7
7.17.1. Вид объекта капитального строительства:	Сооружение
7.17.2. Назначение объекта:	Нежилое
7.17.3. Кадастровый номер реконструируемого	

объекта капитального строительства:	
7.17.4. Площадь застройки (кв. м):	102,6
7.17.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв. м):	
7.17.5. Площадь (кв. м):	102,6
7.17.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв. м):	
7.17.6. Площадь нежилых помещений (кв. м):	
7.17.7. Площадь жилых помещений (кв. м):	
7.17.8. Количество помещений (штук):	
7.17.9. Количество нежилых помещений (штук):	
7.17.10. Количество жилых помещений (штук):	
7.17.11. в том числе квартир (штук):	
7.17.12. Количество машино-мест (штук):	6
7.17.13. Количество этажей:	1
7.17.14. в том числе, количество подземных этажей:	
7.17.15. Вместимость (человек):	
7.17.16. Высота (м):	3
7.17.17. Другие показатели:	Этажность (эт.) - 1; Строительный объем (куб. м) - 286,94



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат 40F1907710F7A6C8CFA9C64541976CA2
Владелец **Вялкова Вера Александровна**
Действителен с 08.12.2022 по 02.03.2024

И.о. начальника управления
градостроительства

должность уполномоченного
лица органа (организации),
осуществляющего выдачу
разрешения на строительство

ПОДПИСЬ

В. А. Вялкова

инициалы,
фамилия